

南师附中江宁分校小学部 B3科技教室8改造工程招标公告（重新招标第1次）  
（招标编号：JNFX-GC-2023-01-01）

项目所在地区：江苏省南京市江宁区

一、招标条件

本南师附中江宁分校小学部 B3科技教室8改造工程已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为自筹资金:11.998861万元，招标人为南京师范大学附属中学江宁分校。本项目已具备招标条件，现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模：本工程为南师附中江宁分校小学部 B3科技教室8改造工程，包含原建筑墙面、灯光照明等改造工程。具体详见工程量清单及招标图纸。

范围：本招标项目划分为2个标段，本次招标为其中的：

南师附中江宁分校小学部 B3科技教室8改造工程

三、投标人资格要求

南师附中江宁分校小学部 B3科技教室8改造工程：

本工程采用资格后审的方式，即在开标后评标前进行，根据规定的资格审查合格条件，由招标人委托评标委员会对投标人的资格进行审查，符合合格条件的才可进入评标阶段。投标申请人必须满足以下资格审查条件：

3.1具有独立承担民事责任的能力（提供独立法人的营业执照复印件加盖公章并编入投标文件中）；

3.2投标人资质等级及范围：投标人具有专业承包建筑装饰装修工程二级(含)以上资质并且具有有效的安全生产许可证。（提供证书复印件加盖公章并编入投标文件中）

3.3项目负责人的资格要求：①具有注册建造师证建筑工程二级(含)以上资格并且具有有效安全生产考核合格证书(B证)。（提供证书复印件加盖公章并编入投标文件中）

②投标申请人必须提供拟投入本工程的项目负责人与投标申请人签订的有效劳动合同及社保机构出具的近半年（2022年7月-2022年12月）投标申请人为其缴纳的养老保险缴费证明材料原件（劳动保障部门出具的社证明材料，须加盖社保中心章或社保中心参保缴费证明电子专用章）。若项目负责人属企业退休人员、现役军人等客观原因无法提供养老保险金缴费证明，必须出具相关证明材料，否则一律按未提供养老保险金缴费证明材料处理。以上资料原件复印件加盖公章编入在投标文件中，否则将不能通过资格审查。

3.4提供资格审查承诺书，承诺书格式详见第七章投标文件格式。（提供承诺书加盖公章并编入投标文件中）



3.5根据苏建函建管[2019]393号文及建办市[2019]50号文规定，已取消一级、二级临时建造师执业证书，因此本项目不接受持临时建造师执业资格的项目负责人投标，否则将作为资格审查不通过处理。

3.6根据《关于开展建筑业企业资质动态监管工作的公告》（[2018]第6号）、《关于建筑业企业资质动态监管不合格企业参加招投标相关事宜的复函》（苏建函建管[2019]233号），资格审查时，若投标人在投标截止时间前投标人资格要求资质的核查结果为不达标，仍在公示期的，将作为资格审查不通过处理，企业动态资质查询信息以江苏省建筑市场监管与诚信信息一体化平台发布的信息为准。

3.7依据《关于开展南京市建筑业企业资质动态核查的通知》（宁建监字[2020]388号）文件，资格审查时，若投标人在投标截止时间前投标人资格要求资质的核查结果为不达标，仍在整改期的，将作为资格审查不通过处理，企业动态资质核查结果以南京市建委网站公示信息为准。

3.8根据《关于建设工程企业资质有关事宜的通知》建办市函[2022]361号，住房和城乡建设部核发的工程勘察、工程设计、建筑业企业、工程监理企业资质，资质证书有效期至2023年12月30日前期满的，统一延期至2023年12月31日。上述资质有效期将在全国建筑市场监管公共服务平台自动延期，企业无需换领资质证书，原资质证书仍可用于工程招标投标等活动。

本项目不允联合体投标。

#### 四、招标文件的获取

获取时间：2023-02-02 09:00到2023-02-09 17:00

获取方式：报名时间：从 2023年2月2日09时 00 分到 2023 年2月9日 17 时 00 分（周末、节假日除外）本标段网上报名凡有意参加投标者，请于 2023 年2月9日下午 17:00 前将投标人授权委托书、营业执照、报名表（格式自拟，报名表中须列明拟参与项目名称，参与单位名称，联系人及联系方式，电子邮箱等主要信息内容）、投标报名费用凭证原件扫描件发送至电子邮箱：287742284@qq.com，邮箱主题以【项目名称+单位名称+联系人姓名+联系人手机号】发送，工作人员核查无误后电子招标文件发送。投标保证金：每标段 400 元人民币，报名费无论是否中标，费用不退。方式：银行转账，账号：4563511200014173703（中行南京大市口支行），账户名：王阳春，备注：请注明单位名称及项目名称【简写】。

#### 五、投标文件的递交

递交截止时间：2023-02-13 14:00

递交方式：南京师范大学附属中学江宁分校南门对面会议室（南京市江宁区吉印大道1999号）纸质文件递交

#### 六、开标时间及地点

开标时间：2023-02-13 14:00

开标地点：南京师范大学附属中学江宁分校南门对面会议室（南京市江宁区吉印大道1999号）

#### 七、其他

- 1、工期：15日历天。
- 2、项目地点：南京师范大学附属中学江宁分校



3、发布媒介：江苏招标投标公共服务平台（<http://bulletin.jszbtb.com/>）、南京师范大学附属中学江宁分校（<http://www.nsfz.cn/>）

4、项目最高限价11.998861万元，超过最高限价按无效投标处理。

5、本项目评标办法采用合理低价法。

6、纸质版投标文件一式叁份（壹份正本、贰份副本），电子版投标文件壹份（一般应为正本投标文件盖章扫描PDF格式、U盘形式，随纸质正本文件一并提交）。当纸质正本文件与副本、电子版文件不一致时，以纸质正本文件为准。电子版文件用于存档，投标人须承担前述不一致造成的不利后果。每份纸质文件须清楚标明“正本”或“副本”字样。

7、由于系统设置原因，二、项目概况和招标范围中的”范围：本招标项目划分为2个标段“，实际为”范围：本招标项目划分为1个标段。“

#### 八、监督部门

本招标项目的监督部门为。

#### 九、联系方式

招 标 人： 南京师范大学附属中学江宁分校  
地 址： 江苏省南京市江宁开发区吉印大道 1999 号  
联 系 人： 黄老师  
电 话： 025-52724617  
电 子 邮 件： /

招 标 代 理 机 构： 南京永泰工程咨询有限公司  
地 址： 南京市江宁开发区胜太东路 8 号同曦鸣城 A-9 幢三楼  
联 系 人： 陈工  
电 话： 15105149905  
电 子 邮 件： 287742284@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）王阳春（签名）

招标人或其招标代理机构：（盖章）



