

南京师范大学附属中学江宁分校宿舍内部出新改造工程竞争性谈判公告
(招标编号: JNFX-GC-2022-08-02)

项目所在地区: 江苏省南京市江宁区

一、招标条件

本南京师范大学附属中学江宁分校宿舍内部出新改造工程已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为自筹资金: 53.1966万元, 招标人为南京师范大学附属中学江宁分校。本项目已具备招标条件, 现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模: 本项目为南京师范大学附属中学江宁分校宿舍内部出新改造工程, 包含铲除墙面起皮乳胶漆、刷901胶封底、批外墙腻子两遍、墙面打磨及清理灰尘、刷乳胶漆两遍、垃圾清运及地面清理。具体详见工程量清单。

范围: 本招标项目划分为1个标段, 本次招标为其中的:

南京师范大学附属中学江宁分校宿舍内部出新改造工程

三、投标人资格要求

南京师范大学附属中学江宁分校宿舍内部出新改造工程:

3.1 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定:

(1) 具有独立承担民事责任的能力(提供法人或者其他组织的营业执照; 供应商为自然人的, 提供其身份证);

(2) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度(提供承诺书);

(3) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力(竞争性谈判申请人根据履行采购项目合同需要, 提供履行合同所必需的设备和专业技术能力的证明材料或相关加盖公章的承诺函);

(4) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录(提供参加本次政府采购活动前半年内至少一个月缴纳税收, 或营业税, 或企业所得税的凭据; 并提供缴纳社会保险的凭据(专用收据, 或社会保险缴纳清单));

(5) 参加政府采购活动前三年内, 在经营活动中没有重大违法记录(提供承诺书);

(6) 法律、行政法规规定的其他条件: 无

3.2 本项目的特定资格要求:

(1) 竞争性谈判申请人自2019年8月1日(含)以来, 竞争性谈判申请人承担过单项合同金额在40万元及以上的房舍内部出新工程的类似业绩。(须提供合同复印件加盖公章竞争性谈判申请人公章装订在投标文件中。时间、金额以合同为准, 如相关证明材料无法反映有关数据的, 视为未提供, 原件核查。)

(2) 本项目为暑期加紧项目，竞争性谈判申请人须承诺在竞争性谈判文件规定的工期内完成该项目的施工任务，由于竞争性谈判申请人原因导致工期延误的，竞争性谈判申请人须向采购人支付1万元/天的标准支付违约金。（提供承诺书）

3.3 拒绝下述供应商参加本次采购活动：

(1) 供应商单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动。

(2) 凡为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参加本项目的采购活动。

(3) 供应商被“信用中国”网站、“中国政府采购网”列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单。

本项目不允联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：2022-08-08 09:00到2022-08-10 17:00

获取方式：本标段网上报名凡有意参加投标者，请于 2022年8月10日下午17:00 前将供应商授权委托书、报名表(报名表中须列明拟参与项目名称，参与单位名称，联系人及联系方式，电子邮箱等主要信息内容)、营业执照（以上资料均需加盖公章）、投标保证金凭证原件扫描件发至电子邮箱：287742284@qq.com，工作人员核查无误后电子招标文件发送。投标保证金：每标段 400 元人民币，报名费无论是否中标，费用不退。方式：银行转账，账号：4563511200014173703（中行南京大市口支行），账户名：王阳春，备注：请注明单位名称及标段名称。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2022-08-11 14:00

递交方式：南京师范大学附属中学江宁分校中学部三楼多功能会议厅纸质递交

六、开标时间及地点

开标时间：2022-08-11 14:00

开标地点：南京师范大学附属中学江宁分校中学部三楼多功能会议厅

七、其他

- 1、工期：8日历天（其中C8宿舍楼须在5日历天完工）
- 2、项目地点：南京师范大学附属中学江宁分校
- 3、发布媒介：江苏招标投标公共服务平台（<http://bulletin.jszbtb.com/>）、南京师范大学附属中学江宁分校（<http://www.nsfz.cn/>）
- 4、项目最高限价53.1966万元（其中暂列金额3万元），超过最高限价按废标处理。
- 5、本项目评标办法采用竞争性谈判方式，在符合竞争性谈判文件要求的竞争性谈判申请人中，按最终报价价格由低到高的顺序推荐三名成交候选人。

八、监督部门

本招标项目的监督部门为。

九、联系方式

招 标 人： 南京师范大学附属中学江宁分校
地 址： 江苏省南京市江宁开发区吉印大道 1999 号
联 系 人： 李老师
电 话： 025-52724617
电 子 邮 件： /

招 标 代 理 机 构： 南京永泰工程咨询有限公司
地 址： 南京市江宁开发区胜太东路 8 号同曦鸣城 A-9 幢三楼
联 系 人： 陈工
电 话： 15105149905
电 子 邮 件： 287742284@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：_____（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）

